**О сервисе Росреестра «Личный кабинет правообладателя»**

Управление Росреестра по Владимирской области обращает внимание жителей Владимирской области на возможность использования сервисов для получения в электронном виде всех наиболее востребованных государственных услуг Росреестра – регистрация прав, кадастровый учет и получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Преимущества при подаче документов в электронном виде:

- сервис на официальном сайте Росреестра: https://rosreestr.ru доступен круглосуточно;

- отсутствует необходимость посещать офис для подачи документов (экономия времени при подаче и получении документов);

- отсутствие прямого контакта заявителя с чиновником снижает коррупционные риски.

Подать заявление и документы на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и (или) государственный кадастровый учет можно с помощью Сервиса «Личный кабинет», который размещен на главной странице сайта Росреестра <https://rosreestr.ru> .

В «Личном кабинете» можно получить ключ доступа к ФГИС ЕГРН, посредством которого сведения Единого государственного реестра недвижимости ( далее по тексту - ЕГРН) можно получить в самое короткое время.

Кроме того, в «Личном кабинете» правообладатель может подать заявление на исправление технической ошибки в сведениях ЕГРН о принадлежащем ему объекте недвижимости, а также заявить о внесении в ЕГРН записи о невозможности проведения любых действий с его недвижимостью без его личного участия.

В «Личном кабинете» заявитель можно предварительно записаться на прием в любой из офисов Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Владимирской области или МФЦ для получения услуг ведомства, выбрав удобные для него дату и время.

Для авторизации в Личном кабинете используется подтвержденная учетная запись пользователя на едином портале государственных услуг Российской Федерации. С порядком подтверждения такой учетной записи можно ознакомиться на сайте [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) в разделе Помощь и поддержка/ Популярные вопросы/Как и где подтвердить учетную запись.

Начальник Муромского отдела

Управления Росреестра по

Владимирской области И.В. Лапшина